附件

北京市建筑信息模型（BIM）应用

示范工程实施方案

工 程 名 称

申 报 单 位 （盖章）

 （盖章）

 （盖章）

北京市住房和城乡建设委员会制

二O二二年九月

|  |  |
| --- | --- |
| 工程名称 | *（与项目施工许可证名称一致）* |
| 工程类型 | □房屋建筑（ □居住建筑 □公共建筑 □其他） |
| □市政基础设施工程 |
| 建筑面积/里程 |  |
| 示范范围 | □勘察 □规划 □设计 □生产 □施工 □运维*（可多选）**（示范范围涉及设计阶段的，应是BIM设计，并将BIM模型传递至生产、施工阶段；涉及运维阶段的，应结合业主及项目需求，将设计、施工阶段的BIM模型数据信息传递至运维阶段，并明确预期交付内容；）* |
| 开工日期 |  | 计划竣工日期 |  |
| 计划中期时间 | *（应在工程产值完成60%～70%期间完成中期）* | 计划验收时间 | *（应在完成所有BIM应用内容之后3个月内完成验收）* |
| 工程投资 | 总投资： 万元 |
| 预计投入BIM应用专项经费： 万元 |
| 工程地址 |  |
| 申报单位负责人 |  | 手机号 |  | 邮箱 |  |
| 申报单位联系人 | *（负责具体申报的联系人）* | 手机号 |  | 邮箱 |  |
| 工程负责人 | *（项目经理）* | 手机号 |  | 邮箱 |  |
| 财务负责人及手机号 |  | 工程联系人及手机号 |  |
| 主要参与单位 |  |
| 1. 工程概况

*（工程基本情况简介、重难点介绍，应针对重难点分别提出相应的BIM解决措施）* |
| 二、工程BIM应用实施策划1.BIM应用目标、应用范围*（需阐述与“示范范围”所匹配的各阶段BIM应用内容、应用点选择原因<解决工程重难点、业主方或公司要求、项目自身需求等>、应用目标）*2.人员组织架构和岗位职责*（需覆盖BIM应用所涉及到的单位、人员，职责岗位需明确清晰，人员配备情况）*3.软、硬件配备*（名称、版本、单机/协同、软件用途等；硬件设备名称、数量、型号、配置、用途等）*软件配备表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 软件名称 | 版本 | 单机/协同 | 软件用途 |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |
| …… |  |  |  |  |

硬件配备表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 设备名称 | 数量 | 型号/配置 | 用途 |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |
| …… |  |  |  |  |

4、项目BIM应用流程、管理制度*（需阐述项目整体BIM应用流程，各类管理制度）*5.预计投入BIM应用专项经费*（需结合BIM应用策划内容，列出拟投入的经费，包括但不限于人员、软件、硬件等费用）*专项经费预算表

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 费用类别 | 名称/内容 | 数量 | 单价（万元） | 小计（万元） | 备注 |
|  | 人员费用*（BIM专职及兼职人员）* |  |  |  |  |  |
|  | …… |  |  |  |  |
|  | 软件费用 |  |  |  |  |  |
|  | …… |  |  |  |  |
|  | 硬件费用 |  |  |  |  |  |
|  | …… |  |  |  |  |
|  | 咨询费用 |  |  |  |  |  |
|  | …… |  |  |  |  |
| …… | …… | …… |  |  |  |  |
| 总计（万元） |  |  |

 |
| 1. 拟组织实施的BIM应用

1.BIM基础应用*（总体不应少于7项，应包含申报各阶段的BIM应用点，施工阶段可参考《建筑信息模型施工应用标准》（GB/T 51235-2017）分类应用的基本技术点（如方案模拟、图纸会审、深化设计、管线综合、碰撞检查、场地布置、工程量计算、预制加工、可视化交底等），描述拟解决本项目具体问题）*2.BIM创新应用*（围绕项目实际，以BIM为基础，通过创新性应用，解决项目重难点等问题，应突出与类似常规技术和方法的区别和优势。内容应包括：应用点名称、应用原因、应用内容与创新性描述等）*3.BIM示范应用*（能落地实施并具有较高推广价值、预期效益显著的BIM应用，可以是深度应用的基础应用点也可是创新应用点。内容应包括：应用点名称、应用内容、预期效果、示范价值等）* |
| 四、拟开展的智慧工地技术应用*（智慧工地技术应用，应融合应用BIM、物联网、人工智能等新一代信息技术开展智慧工地建设）*1.智慧管理平台应用情况2.人员管理、施工机械设备管理、物料管理、环境与能耗管理、视频监控管理、进度管理、质量管理、安全管理、集成管理等应用内容 |
| 五、拟开展的智能建造与新型建筑工业化相关技术研发与应用*（主要包括智能建造关键核心技术的研究与应用、建筑机器人等智能装备的应用、建筑产业互联网平台的建立等方面，可参考住建部《智能建造与新型建筑工业化协同发展可复制经验做法清单（第一批）》（建办市函〔2021〕316号）、《住房和城乡建设部等部门关于推动智能建造与建筑工业化协同发展的指导意见》（建市〔2020〕60号）等文件规定）*六、工程BIM研究应用预期目标成果、预期效益分析*（应详细分析，包括经济、环境、社会等方面）* |
| 七、工程智能建造与新型建筑工业化相关技术研发与应用预期目标成果、预期效益分析*（应详细分析，包括经济、环境、社会等方面）* |
| 八、工程BIM应用进度计划*（根据基础、创新、示范应用点内容，用表格列出各 BIM应用点的计划起始及完成日期）* |
| 工程主要参与人员*（申报单位主要负责人、项目总负责人、技术总负责人、BIM负责人、各专业BIM相关参与人员）* |
| 姓名 | 职务 | 职称 | 承担的主要工作 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

|  |
| --- |
| 实施单位意见：单位盖章 年 月 日 |
| 北京市住房和城乡建设委员会意见： 单位盖章 年 月 日 |