

# 关于《郑州市城乡建设局关于加强装配式建筑 闭合式管理工作的通知（征求意见稿）》的 起草说明

为认真贯彻落实《郑州市人民政府关于大力推进装配式建筑发展的实施意见》（郑政文〔2017〕37号）和《郑州市人民政府关于大力推进装配式建筑发展的补充通知》（郑政文〔2021〕25号）文件精神，进一步强化装配式建筑闭合式管理工作，郑州市城乡建设局起草了《郑州市城乡建设局关于加强装配式建筑闭合式管理工作的通知》（征求意见稿）（以下简称《通知》）。为提高《通知》制定的科学性、公开性与透明度，扩大社会参与度，现公开面向社会就《通知》内容征求意见。有关情况如下：

## 一、起草必要性

发展装配式建筑是建造方式的重大变革。郑州市作为全国首批30个装配式建筑示范城市之一，面临国家示范城市的验收，任务艰巨、使命光荣，为进一步提高认识，整合力量，压实各责任单位（处室）责任，严格装配式建筑工程建设各个环节管理，起草了本通知。

## 二、起草依据

依据《国务院办公厅关于大力发展装配式建筑的指导意见》（国办发〔2016〕71号）、《河南省办公厅关于大力发展装配

式建筑的实施意见》（豫政办〔2017〕153号）、《郑州市人民政府关于大力推进装配式建筑发展的实施意见》（郑政文〔2017〕37号）和《郑州市人民政府关于大力推进装配式建筑发展的补充通知》（郑政文〔2021〕25号）等文件精神。

### **三、起草过程**

4月份开始，市城建局组织行业内部分专家就加强装配式建筑闭合式管理进行研讨和征求意见建议，对我市装配式建筑发展工作进行调研摸底，在此基础上，市城建局建筑节能和科技处起草了《通知（征求意见稿）》。

### **四、主要内容**

《通知（征求意见稿）》共分4个部分，依次是提高认识、增强责任心，严格重点建设环节监管，加大工程建设支持力度，严格工作督导检查。

#### **（一）提高认识，增强责任心**

该部分内容主要是要求局装配式建筑管理工作领导小组各成员单位提高思想认识，增强责任心。

#### **（二）严格重点建设环节监管**

该部分主要明确了五个重点建设环节的监管方法，这五个环节分别是装配式工程项目预评价环节、施工图审查环节、施工手续办理环节、工程施工环节、工程竣工验收备案环节。

#### **（三）加大工程建设支持力度**

该部分内容主要是明确对装配式建筑在政策方面的支

持。

#### （四）严格工作督导检查

该部分主要在明确了对全市各开发区、各区县(市)实施督导和考评的方式办法。