

附件 2

装配式建筑装配率评分表

注：1. 表中带“★”的评价内容，评价时应满足该项最低分值的要求。

2. 表中带“*”项的分值采用“内插法”计算，计算结果取小数点后一位

评价内容		评价要求	评价分值
外围护墙 (22)	非砌筑★	应用比例 $\geq 80\%$	11
	墙体与保温、装饰一体化	$50\% \leq$ 应用比例 $< 80\%$	5~10*
		应用比例 $\geq 80\%$	11
内隔墙 (22)	非砌筑★	应用比例 $\geq 50\%$	11
	墙体与管线、饰面一体化	$50\% \leq$ 应用比例 $< 80\%$	5~10*
		应用比例 $\geq 80\%$	11
全装修 (10) ★		—	10
公共区域 装配化装 修 (10)	干式工法地面	$60\% \leq$ 应用比例 $< 80\%$	1~5*
		应用比例 $\geq 80\%$	6
	集成管线和吊顶	$60\% \leq$ 应用比例 $< 80\%$	1~3*
		应用比例 $\geq 80\%$	4
卫生间 (10)	干式工法地面	$70\% \leq$ 应用比例 $< 90\%$	1~5*
		应用比例 $\geq 90\%$	6
	集成管线和吊顶	$70\% \leq$ 应用比例 $< 90\%$	1~3*
		应用比例 $\geq 90\%$	4
厨房 (10)	干式工法地面	$70\% \leq$ 应用比例 $< 90\%$	1~5*
		应用比例 $\geq 90\%$	6
	集成管线和吊顶	$70\% \leq$ 应用比例 $< 90\%$	1~3*
		应用比例 $\geq 90\%$	4
管线与支 撑体分离 (12)	电气管、线、盒与支撑体分离	$50\% \leq$ 应用比例 $< 80\%$	1~3*
		应用比例 $\geq 80\%$	4
	给(排)水管与支撑体分离	$50\% \leq$ 应用比例 $< 80\%$	1~3*
		应用比例 $\geq 80\%$	4
	采暖管线与支撑体分离	$70\% \leq$ 应用比例 $\leq 100\%$	1~4*
BIM应用 (4)	设计阶段	设计阶段	4