

附件1

2019年和2020年连续两年用电量考核不合格的公共建筑及单位名单

序号	行政区	建筑地址	建筑名称	产权单位	运行单位	填报单位
1	东城区	东城区东直门外大街42号	宇飞大厦			
2	东城区	东城区方家胡同19号院2号楼	富地长泰酒店投资有限公司 办公楼	富地长泰酒店投资管理有限 公司	富地长泰酒店投资管理有限公 司	富地长泰酒店投资管理有限公 司
3	东城区	东城区前门大街2-116号	前门大街2-116号商业街			
4	东城区	东城区北三环东路33号院楼	北京白菊电器有限公司	北京白菊电器有限公司	北京白菊电器有限公司	北京白菊电器有限公司
5	西城区	西城区牛街11号楼	圣艺商厦	北京圣艺其博大投资有限公	北京恒嘉基业物业管理有限公司	
6	西城区	西城区广华轩6号楼	广华轩小区2号楼	青海省电力公司北京办事处	北京瑞思特物业管理有限公司	青海省电力公司北京办事处， 北京市菜蔬公司，北京天陶劳 动事务咨询服务有限公司 北京
7	西城区	西城区南大安胡同6号院1号	中谷粮油集团公司	中谷粮油集团公司	中谷粮油集团公司	中谷粮油集团公司
8	西城区	西城区德胜门外大街11号院1 号楼	美江大厦	北京自动化控制设备厂		北京自动化控制设备厂
9	朝阳区	朝阳区工体东路18号院内南 边楼房	中复大厦	北京白菊电器有限公司	北京中复电讯设备有限责任公 司	北京中复电讯设备有限责任公 司
10	朝阳区	朝阳区核工业北京地质实验	北京核地环境评价中心			核工业北京地质研究院
11	朝阳区	朝阳区枣营路甲3号楼	首汽大厦	北京市旅游汽车公司		北京城市之光房地产开发有限 公司物业部
12	朝阳区	朝阳区三间房西路4号院1号 楼	福盈家园	北京城建房地产开发有限公 司	北京朝阳区金源顺达物业公司	北京金源顺达物业管理有限责 任公司
13	朝阳区	朝阳区西人间北里16号楼	开运宾馆楼	中建一局集团安装工程有限 公司	中建一局集团安装工程有限公 司	中建一局集团安装工程有限公 司物业管理公司
14	朝阳区	朝阳区小营路17号楼	金盟大厦	北京德福缘物业管理有限公 司	北京德福缘物业管理有限公司	北京德福缘物业管理有限公司 第三分公司
15	朝阳区	朝阳区西大望路25号办公楼	北京排水集团抢修大队			
16	朝阳区	朝阳区双桥中路北院1号办公 楼	朝阳区双桥中路北院1号	中船重工建筑工程设计研究 院有限责任公司	中船重工建筑工程设计研究院 有限责任公司	中船重工建筑工程设计研究院 有限责任公司
17	朝阳区	朝阳区东四环中路56号楼	远洋国际中心	远洋地产有限公司	中远酒店物业管理有限公司北 京朝阳物业服务中心	中远酒店物业管理有限公司北 京朝阳物业服务中心
18	朝阳区	朝阳区建华南路6号院1号楼	卓明大厦	北京睿杰富成投资管理有限 公司	北京地杰物业管理有限公司朝 阳第二分公司	北京地杰物业管理有限公司朝 阳第二分公司
19	朝阳区	朝阳区安慧里三区10号楼	北京剧院	北京北辰实业集团有限责任 公司	北京北辰实业集团有限责任公 司北京剧院	北京北辰实业集团有限责任公 司北京剧院
20	朝阳区	朝阳区南沙滩3号内平房	北京首联久隆超市有限公司 南沙滩店	北京润联汽车部件有限公司	北京首联久隆超市有限公司南 沙滩店	北京首联久隆超市有限公司南 沙滩店

序号	行政区	建筑地址	建筑名称	产权单位	运行单位	填报单位
21	朝阳区	朝阳区东三环北路19号楼	中青大厦	中青高新技术产业发展中心	北京嘉世华物业管理有限公司	北京嘉世华物业管理有限公司
22	朝阳区	朝阳区建华南路11号院枫园宾馆住宿楼	乐家商务酒店	北京梦园物业管理有限责任公司	北京梦园物业管理有限责任公司	北京梦园物业管理有限责任公司
23	朝阳区	朝阳区潘家园东里18号楼	龙鼎华酒店	北京龙鼎华投资集团有限责任公司		
24	朝阳区	朝阳区十八里店乡满井村57号	环卫集团一清分公司办公楼	北京环境卫生工程集团有限公司一清分公司	北京环境卫生工程集团有限公司一清分公司	北京环境卫生工程集团有限公司一清分公司
25	朝阳区	朝阳区芳园西路甲1号院34号	嘉林花园会所	嘉林房地产开发有限公司	北京城市展望物业管理有限公	北京城市展望物业管理有限公
26	朝阳区	朝阳区北三环东路7号楼	国美电器西坝河商城	国美电器有限公司		北京国美电器公司西坝河店
27	朝阳区	朝阳区将台西路19号院3号楼	世纪芳庭		北京仕邦博睿物业管理有限责任公司朝阳分公司	北京仕邦博睿物业管理有限责任公司朝阳分公司
28	朝阳区	朝阳区广渠路28号院222号楼	启明东润双语幼儿园	北京市朝阳区启明东润双语幼儿园	启明东润双语幼儿园	北京市朝阳区启明东润双语幼儿园
29	朝阳区	朝阳区永辉超市营业楼	永辉超市		北京永辉超市有限公司朝阳分	北京永辉超市有限公司朝阳分
30	海淀区	海淀区花园北路44号院贯通大厦	贯通大厦	北京花园燕都物业管理有限责任公司	北京北医贯通商业管理有限责任公司	北京贯通新业物业管理有限责任公司花园路分公司
31	海淀区	海淀区上地十街10号1幢	百度大厦	百度在线网络技术（北京）有限公司	北京安信行物业管理有限公司	北京安信行物业管理有限公司百度项目部
32	海淀区	海淀区莲宝路10号院商业楼	海淀区莲宝路10号院		京门房地产开发公司	北京莲花宴餐饮管理有限责任
33	海淀区	海淀区成府路28号	优盛大厦	海淀置业 邦泰摩尔	邦泰摩尔自管（北京臣仕）	
34	海淀区	海淀区双榆树东里15号楼	超市发连锁有限公司	北京超市发连锁股份有限公司	北京超市发连锁股份有限公司	北京超市发连锁股份有限公司
35	海淀区	海淀区首体南路9号6楼	北京主语城世邦物业管理有 限公司	北京主语城世邦物业管理有 限公司	北京主语城世邦物业管理有 限公司	北京主语城世邦物业管理有 限公司
36	海淀区	海淀区西三旗村东路北京市 运输公司教学楼	市运技校教学楼	北京市运输公司	北京市运输公司第七分公司	北京市运输公司第七分公司
37	海淀区	海淀区北洼路甲28号办公楼	海淀区北洼路甲28号	黑龙江省鑫政投资担保公司 北京分公司		
38	海淀区	海淀区宝盛里观景园21号楼	兴美大厦	北京宝晟住房有限责任公司		北京宝晟住房有限责任公司
39	丰台区	丰台区紫芳园四区3号楼	丰台区紫芳园四区3号楼	北京首开商业地产有限公司	北京方庄物业管理有限责任公 司	北京方庄物业管理有限责任公 司第五分公司
40	丰台区	丰台区新发地天伦锦城19号 楼	华夏银行新发地支行	北京丰泰新房地产开发有限 责任公司	北京金润隆物业管理有限责任 公司	北京丰泰新房地产开发有限责 任公司
41	丰台区	丰台区造甲村111号院办公楼 3号	中铁建工集团有限公司北京 分公司办公楼	中铁建工集团有限公司北京 分公司	中铁建工集团有限公司北京分 公司	中铁建工集团有限公司北京分 公司
42	丰台区	丰台区西四环中路108号院办 公楼	北京市公联公路联络线有限 公司办公楼			
43	丰台区	丰台区美域家园北区3号楼	北京城乡一一八生活超市	北京城乡贸易中心股份有限 公司	北京城乡一一八生活汇超市有 限公司	

序号	行政区	建筑地址	建筑名称	产权单位	运行单位	填报单位
44	丰台区	丰台区马家堡东路108号院4号楼	全季酒店(马家堡东路店)		浙江华夏物业管理有限公司	北京三晋风雅餐饮管理有限公司
45	丰台区	丰台区太平桥路15号	尚西泊图	北京市华世房地产开发有限	北京市世俊物业有限公司	北京世俊物业管理有限公司
46	门头沟区	门头沟区美安路16号院综合楼	京煤集团培训中心会管礼堂综合楼	北京京煤集团有限责任公司教育培训中心		北京京煤集团有限责任公司教育培训中心
47	通州区	通州区宋庄白庙村北	御泉水世界	北京通州运河苑渡假村有限	北京通州运河苑渡假村有限公	北京通州运河苑渡假村有限公
48	通州区	通州区宋庄镇邢各庄村西	北京市中原创业建筑工程有限公司办公楼及车间	王福增	北京市中原创业建筑工程有限公司	北京市中原创业建筑工程有限公司
49	通州区	通州区新华北路71号通信移动通信机房楼	中国移动通信集团北京有限公司通州分公司	中国移动通信集团北京有限公司通州分公司	北京网信物业管理有限公司	中国移动通信集团北京有限公司
50	通州区	通州区京洲园320号楼	北京龙湖花盛香醍	北京龙湖中佰置业有限公司	北京龙湖物业服务有限公司	北京龙湖物业服务有限公司
51	顺义区	顺义区站前街1号院商业楼	北京顺义隆华购物中心	顺义区供销社		北京顺义隆华购物中心
52	大兴区	大兴区兴海家园日苑34号楼	大兴区兴海家园日苑会所	北京日月星投资管理有限公司	北京兴海苑物业管理有限责任	北京兴海苑物业管理有限责任
53	大兴区	大兴区北京万园竞技场院内办公楼	北京国际竞技场	北京绿野洋信娱乐有限公司	北京绿野晴川动物园有限公司	北京绿野洋信娱乐有限公司
54	平谷区	平谷区兴谷街道平谷南街29号院营业楼2	北京兴云鑫座宾馆	北京兴云鑫座宾馆	北京兴云鑫座宾馆	北京兴云鑫座宾馆
55	经济技术开发区	经济技术开发区天华北街5号院1号楼	北京博大体育休闲俱乐部	北京经济技术投资开发总公司	北京博大体育休闲俱乐部	北京博大经开置业有限公司
56	经济技术开发区	经济技术开发区天宝园二里二区33号楼	会所	北京华宸方馨物业管理有限公司		北京华宸方馨物业管理有限公司