

附件：

装配式建筑重点任务分解表

序号	重点任务	责任单位	配合单位
1	落实装配式建筑发展目标；制定出台装配式建筑发展规划，细化阶段发展目标。	各市政府	
2	各部门要结合工作实际，为推动试点项目建设出台具有可操作性的支持政策和实施细则。	省政府有关部门	各市政府
3	政府投资或主导的文化、教育、办公、卫生、体育等公共建筑，以及旧城改造、棚户区改造和城市综合管廊等项目要率先采用装配式建筑。鼓励商品住宅采用装配式建造方式建造。大跨度、大空间、100米以上的超高层建筑、市政桥梁和单体建筑面积超过2万平方米的公共建筑，积极推广应用钢结构。	各市政府	省政府有关部门
4	鼓励装配式建筑产业链上下游企业整合资源，培育一批创新能力强、产业特色鲜明、产业关联度高、带动能力强，集设计、生产、施工于一体的综合性龙头企业。扶持有条件的大型钢铁企业、建筑企业、房地产开发企业、设计企业和有一定影响的建筑材料及部品部件生产企业转型升级，建立技术研发中心，发展成为装配式建筑产业龙头企业。	省经信委 省建设厅 省政府国资委	省科技厅
5	抓好产业基地和示范项目建设，总结适宜我省的装配式建筑工艺、技术，探索形成我省发展装配式建筑的政策、标准和监管体系，加快形成产业体系。	省建设厅 各市政府	省发展改革委 省科技厅 省财政厅 省经信委 省质监局
6	加大相关单位科研攻关支持力度，重点研究开发装配式结构体系、围护结构体系、填充体系、部品体系及其新型墙体材料、一体化装修设备及材料。支持高等院校、科研院所以及设计、施工等企业，围绕钢结构、装配式混凝土结构、全装修的先进适用技术、工法工艺和产品开展科研攻关，集中力量攻克关键材料、关键节点连接、钢结构防火防腐、抗震等核心技术，突破技术瓶颈，提升成果转化和技术集成水平。	省建设厅 省科技厅	省经信委
7	大力发展适用于内外墙的集保温、隔热、隔音、承重一体化复合多功能墙材，提高技术集成水平。	省经信委 省建设厅	省科技厅
8	大力推广低碳、绿色、环保的新型装配式建筑材料，加强对可循环利用绿色材料的研究和应用，构建我省绿色建材选用机制，不断扩大绿色建材的应用范围和比例。	各市政府	省政府有关部门
9	推动绿色建筑，提升建筑品质，推行绿色施工，采用新技术、新方法、新材料助力绿色建筑发展。	各市政府	省建设厅 省发展改革委 省经信委
10	完善装配式建筑地方技术标准体系和工程定额计价依	省建设厅	省质监局

	据，鼓励企业和团体编制企业标准和团体标准，提高市场竞争力，引导装配式建筑发展。		
11	支持部品部件生产企业完善产品规格品种，促进标准化、专业化、规模化、信息化清洁生产，优化物流管理，合理组织配送。积极引导设备制造企业研发部品部件生产装备机具，提高自动化和柔性加工技术水平。	省工信委 省质监局 省交通运输厅	省公安厅
12	引导企业深入推进装配式建筑全产业链信息化应用，选用装配式方式建造的项目应使用建筑信息模型技术。	各市政府	省建设厅
13	推动装配式建筑实行全装修，逐步实现土建与装修一体化设计、施工。	省建设厅	
14	推行工程总承包模式，可按照技术复杂类工程项目招投标。工程总承包企业对工程质量、安全、进度、造价负总责，政府投资工程应带头采用工程总承包。引导设计、施工和部品部件生产企业向工程总承包企业转型。	省建设厅	省公共资源交易局
15	开展多层次装配式建筑知识培训，培养适用装配式建筑发展需求的技术和管理人才。	省人社厅 省教育厅	省建设厅
16	支持生产企业加快技术改造及转型升级，积极发展适用于装配式建筑的部品部件，创新合作模式，不断提高服务型制造的能力。对符合条件的项目，给予一定的资金支持。	省工信委 省发展改革委	省财政厅
17	住房公积金管理机构、金融机构对购买装配式商品住房和成品住房的，按照差别化住房信贷政策积极给予支持。	省建设厅 省政府金融办	人行兰州中心支行
18	对引进的省外装配式建筑骨干企业，积极协调落实招商引资优惠政策。	省商务厅	各市政府
19	对采用装配式方式建造的项目，优先支持评奖评优评先。	省建设厅	各市政府
20	对运输超大、超宽的预制混凝土构件、钢结构构件、钢筋加工制品等的运输车辆，在物流运输、交通畅通方面给予支持。	省交通运输厅	省公安厅 省财政厅
21	各市政府应积极整合资金，创新投入方式，支持装配式建筑发展，对采用装配式方式建造的示范项目、产业基地和研发中心通过先建后补、以奖代补等方式给予支持。	各市政府	省财政厅 省建设厅
22	发挥建设行业社会组织的作用，通过组织银企对接会、提供企业名录等多种形式向金融机构推介，对符合条件的企业加大信贷支持力度，提升金融服务水平。	省政府 金融办	人行兰州中心支行
23	积极落实税收优惠政策。装配式成品住房发生的实际装修成本按规定在税前扣除。企业为开发装配式建筑新技术、新产品、新工艺发生的研究开发费用，符合条件的除可以在税前列支外，并享受相关优惠加计扣除政策。涉及装配式建筑的技术转让、开发、咨询、服务取得的收入，免征增值税。	省国税局 省地税局	

24	符合《享受增值税即征即退的新型墙体材料目录》和《资源综合利用产品和劳务增值税税收优惠目录》的墙体材料和部品部件生产企业，按规定享受税收优惠政策。	省国税局	省地税局 省工信委
25	对投资建设装配式建筑产业基地的企业，符合条件的，认定为高新技术企业，享受相关税收优惠政策。	省科技厅	省国税局 省地税局
26	要加强管理创新和制度创新，在项目立项、土地出让等环节进行改革。对装配式建筑开辟绿色通道，依法提供审批、审核、审查、许可。	各市州政府	省政府有关部门